

**CONTRACT DE SERVICII**  
**Nr. 14095 din 16.04.2024**

**1. Preambul:**

În temeiul prevederilor Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică, prin **atribuire directă**, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR ARAD**, cu sediul în mun. Arad str. Calea Aurel Vlaicu nr. 56-76, telefon/fax 0257 / 284315, cod fiscal 17449471, cont \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_, reprezentată prin doamna **Cristina OPREAN - VLAD** având funcția de director executiv, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**DIRECȚIA PUBLICĂ DE PAZĂ**, cu sediul în Arad, Cal. Aurel Vlaicu, bloc nr.8, parter, cod fiscal 5343727, cont \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_, instituție publică înființată în temeiul Legii nr.180/2005 reprezentată prin **Sorin CODOȘ**, având funcția de director, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

**2. Definiții**

**2.1** - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**a) contract** - prezentul contract și toate anexele sale;

**b) achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

**c) prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

**d) servicii** - activități a căror prestare fac obiectul obligațiilor asumate prin contract;

**e) forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei

carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, fără a face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

**3.1** - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

## *Clauze obligatorii*

### **4. Obiectul principal al contractului**

**4.1** - Prestatorul se obligă să presteze **servicii de pază** pentru obiectivele de interior ale Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Arad, Cod CPV: **79713000-5 Servicii de pază** pentru perioada convenită, în conformitate cu obligațiile din prezentul contract.

**4.2** - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

### **5. Prețul contractului**

**5.1** - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **31,41 lei / oră / agent pază**.

**5.2** - Valoarea estimativă lunară a contractului este de **6910,20 lei fără TVA** (prestatorul nu este plătitor de TVA).

**5.3** - Valoarea totală estimativă a contractului este de **55281,60 lei fără TVA**, (prestatorul nu este plătitor de TVA), pentru perioada **01.05.2024 - 31.12.2024**.

**5.4** - Valoarea estimativă a serviciilor suplimentare pentru perioada **01.01.2025 -30.04.2025** nu poate depăși **27640,80 lei fără TVA**, (prestatorul nu este plătitor de TVA).

**5.5** - Dacă după expirarea perioadei de valabilitate a contractului nu s-a atins valoarea totală a contractului, acest lucru nu crează obligații nici uneia dintre părți.

## **6. Durata contractului**

**6.1** - Prezentul contract începe să producă efecte la data semnării acestuia de către părți.

**6.2** - Perioada de prestare a serviciilor este de la data semnării contractului de către părți până la data de **31.12.2024**.

**6.3** - (1) Prezentul contract se poate prelungi pe o perioadă de maxim 4 luni prin act adițional dacă achizitorul nu notifică prestatorului încetarea contractului la data prevăzută la art. 6.2 din contract.

(2) În cazul în care durata contractului se prelungește conform alin. (1), contractul încetează la data prevăzută în notificarea de încetare a contractului transmisă de către achizitor prestatorului.

## **7. Executarea contractului**

**7.1** - Executarea contractului începe la data semnării contractului de către ambele părți.

## **8. Documentele contractului**

**8.1**- Documentele contractului sunt:

a) Hotărârea C.J.A. nr.23/2007, care face referire la stabilirea tarifului pentru prestația agenților de pază ai Direcției Publice de Pază Arad, la obiectivele de interes județean și în conformitate cu prevederile Direcției pentru Evidența Persoanelor și Administrarea Bazelor de Date din cadrul Ministerului Administrației și Internelor cu privire la amenajarea/dotarea minimală a spațiilor în care își desfășoară activitatea serviciile publice comunitare locale de evidență a persoanelor, precum și a prevederilor Legii nr.182/2002 privind protecția fizică a informațiilor clasificate și a legislației subsecvente acesteia, pentru desfășurarea în condiții de securitate a activității DJEP Arad.

b) Hotărârea HCJ nr. 466/14.12.2023, care face referire la tariful practicat de D.P.P. Arad începând cu data de 01.01.2024 , care va fi de 31,41 lei/oră/agent pază.

c) alte anexe la contract:

- Proiectul de pază și intervenție în situații de alarmă - Anexa 2;
- Hotărârea C.J.A. nr.59/25.02.2021 prin care se constituie dreptul de administrare al Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Arad asupra terenului înscris în CF nr. 310687 Arad și a unei părți din imobilul-construcție înscris în același CF cu nr. cadastral 310687- C1 .

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

**9.1**- Prestatorul se obligă:

a) să asigure ordinea și liniștea publică în perimetrul încredințat și paza bunurilor în conformitate cu Planul de pază și securitate al acestuia, întocmit de prestator și avizat de organele abilitate;

b) să controleze accesul persoanelor străine în incinta spațiului pentru care se asigură paza ;

c) să asigure numărul de agenți de pază necesar acoperirii perioadei de prestare a serviciilor ;

d) să asigure serviciul de pază cu personal uman specializat, pe timp de zi, respectiv 10 ore/zi, în zilele lucrătoare, de luni până vineri inclusiv, orele 7,00 – 17,00;

e) să însoțească personalul propriu al achizitorului la instituțiile bancare, ori de câte ori este nevoie;

**9.2** - Prestatorul este răspunzător de calitatea serviciilor prestate.

**9.3** - Prestatorul va utiliza dotarea specifică (rețele și instalații de avertizare antiefracție și antiincendiu), pusă la dispoziție de achizitor, asigurându-se de o utilizare corectă și conformă.

**9.4** - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate,

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, pentru, sau, în legătură cu serviciile prestate;

c) să despăgubească pe achizitor în cazul în care se dovedește că acesta a fost păgubit ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare de către agenții de pază a consemnului postului aflat în pază. Prestatorul va despăgubi achizitorul în limita valorii de inventar al bunului degradat sau dispărut.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

**10.1** - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul prevăzut la art.15.1 din contract.

**10.2** - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru serviciile prestate, în termenul prevăzut la art.14.2 alin.(1) sau (2).

**10.3** - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.14.2 alin.(1) sau (2), prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

**10.4** - Achizitorul se obligă să solicite proprietarului imobilului în situații speciale de urgență, accesul său precum și al personalului și dotărilor speciale de intervenție ale prestatorului, pe căile proprii de acces (poarta principală situată în mun. Arad, str. Calea Aurel Vlaicu nr. 56-76, respectiv ușile de acces în clădire).

**10.5** - Achizitorul se obligă să solicite proprietarului imobilului, la cererea prestatorului, instalarea echipamentelor și dotărilor specifice activității suplimentare, în măsura în care acestea sunt necesare și nu aduc degradări construcției, neîmpiedicând activitatea curentă a proprietarului în restul de spațiu sau în vecinătate.

**10.6** - Achizitorul se obligă să asigure și să mențină în stare de funcționare mijloacele tehnice de pază (sistemul de avertizare antiefracție și antiincendiu).

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**11.1** - În cazul în care, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile prevăzute în contract, are obligația de a plăti achizitorului daune interese egale cu dobânda legală penalizatoare calculată conform reglementărilor legale în vigoare la data la care se naște obligația de plată a dobânzii. Dobânda legală penalizatoare se calculează asupra echivalentului în bani a serviciilor neexecutate, de la data la care prestatorul este în întârziere.

**11.2** - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.14.2 alin (1) sau (2), atunci acesta are obligația de a plăti, o dobândă legală penalizatoare, calculată conform reglementărilor legale în vigoare la data la care se naște obligația de plată a dobânzii, asupra sumei legal facturată și neachitată.

**11.3** - (1) Oricare dintre părți poate proceda la denunțarea unilaterală a prezentului contract, prin notificarea scrisă a debitorului, atunci când acesta se află de drept în întârziere ori când nu și-a executat obligațiile contractuale în termenul fixat prin punerea în întârziere.

(2) În cazul denunțării unilaterale a prezentului contract, partea care nu este în culpă are dreptul de a fi despăgubită pentru întregul prejudiciu care i-a fost cauzat ca urmare a încetării prezentului contract.

**11.4** - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acestuia din urmă i se deschide procedura de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**11.5** - În cazul în care prestatorul nu își va îndeplini obligațiile, le va îndeplini defectuos, nu respectă perioadele convenite sau produce orice alte prejudicii achizitorului, acesta va fi direct răspunzător pentru daunele produse. În acest caz, achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului toate cheltuielile pentru repararea prejudiciului produs.

## *Clauze specifice*

### **12. Alte responsabilități ale prestatorului**

**12.1 - (1)** Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

**(2)** Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**12.2 -** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor de pază în conformitate cu legislația în domeniu. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

**12.3 -** Prestatorul se obligă să asigure serviciul de pază cu personal uman specializat, pe timp de zi, respectiv 10 ore/zi, în zilele lucrătoare, de luni până vineri inclusiv, orele 7,00 – 17,00 pentru obiectivele prevăzute la art. 9.1 din contract, în conformitate cu necesitățile achizitorului.

### **13. Alte responsabilități ale achizitorului**

**13.1 -** Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

### **14. Modalități de plată**

**14.1 -** Achizitorul va recepționa serviciile potrivit art. 15.1 din contract după care va efectua plata serviciilor prestate, în contul deschis la

**14.2 - (1)** Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii însoțite de procesul-verbal de recepție la Registratura Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Arad.

**(2)** Dacă prestatorul înregistrează factura fără procesul-verbal prin care se confirmă serviciile prestate, termenul de plată este de 30 de zile de la data înregistrării procesului-verbal de recepție la Registratura Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Arad.

**14.3 -** Achizitorul va efectua plata către prestator, pentru serviciile aferente lunii decembrie, până la sfârșitul acestei luni, având în vedere încheierea exercițiului bugetar.

## **15. Recepție și verificări**

**15.1** - Achizitorul va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile contractuale în termen de 3 zile de la data predării documentelor justificative privind prestarea serviciilor. După verificare, achizitorul va confirma serviciile prestate de prestator prin încheierea procesului-verbal de recepție și înregistrarea acestuia la Registratura Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Arad.

**15.2** - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

## **16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

**16.1** - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă programul stabilit conform prevederilor art.12.3 din contract, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea perioadelor de prestare asumate prin contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

## **17. Ajustarea prețului contractului**

**17.1** - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 344/03.11.2021, anexă la contract.

**17.2** - Prețul contractului se poate modifica doar prin hotărâre a Consiliului Județean Arad.

## **18. Amendamente**

**18.1** - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **19. Forța majoră**

**19.1** - Forța majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

**19.2** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**19.3** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**19.4** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**19.5** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

**19.6** - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **20. Soluționarea litigiilor**

**20.1**- Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**20.2** - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din raza administrativ - teritorială unde își are sediul achizitorul.

## **21. Limba care guvernează contractul**

**21.1** - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **22. Comunicări**

**22.1** - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**22.2** - Comunicările între părți se pot face și prin: telefon, fax sau e-mail, cu condiția ca partea care a făcut comunicarea să probeze primirea acesteia de către cealaltă parte prin mijloacele proprii fiecărui mod de comunicare. Dacă comunicarea se realizează prin scrisoare însoțită de confirmare de primire, procedura de comunicare se consideră îndeplinită la data primei avizări a destinatarului de către serviciul poștal.

## **23. Legea aplicabilă contractului**

**23.1** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



## 24. Dispozitii finale

Părțile se obligă să respecte și implicit să aplice dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal și sunt conștiente de faptul că normele europene prevăzute în Regulamentul nr. 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane situate în Uniunea Europeană care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate sau care le furnizează servicii.

Părțile au înțeles să încheie azi 16.04.2024 prezentul contract în 4 (patru) exemplare, trei exemplare pentru achizitor și 1 (un) exemplar pentru prestator.

**Achizitor,**

**DIRECȚIA JUDEȚEANĂ  
DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR ARAD**

**DIRECTOR EXECUTIV,**



**COMPARTIMENT  
ACHIZIȚII PUBLICE,**

**COMPARTIMENT FINANCIAR  
CONTABILITATE,**

**CONSILIER JURIDIC,**

**VIZA C.F.P.**

**Prestator,**

**DIRECȚIA PUBLICĂ DE  
PAZĂ ARAD**

**DIRECTOR,**

